



KUJAWSKO-POMORSKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
ul. Prosta 32, 87-100 Toruń

n1207



RPW/4464/2024 N
Data: 2024-07-24

Toruń, dnia 16 lipca 2024 r.

WPZ.52840.220.2024.2.SS

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 275), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) zwanego dalej „rozporządzeniem MI” **Kujawsko-Pomorski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej**

po rozpatrzeniu

wniosku z dnia 17 czerwca 2024 r. Pani Agnieszki Starzyk - Lisota reprezentującej inwestora – Nadleśnictwo Golub - Dobrzyń z siedzibą w Konstancjewo 3A, 87-400 Golub Dobrzyń oraz dokumentacji pn.: Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej dotycząca rozbudowy, przebudowy budynku administracyjnego (biurowego) siedziby Nadleśnictwa Golub – Dobrzyń w Konstancjewie, opracowanej przez rzeczoznawców budowlanego Pana inż. Wiesława Dokowskiego (nr upr. 325/96) i ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana mgra inż. poż. Marcina Kowalskiego (nr upr. 682/2019), w związku z niespełnieniem wymagań techniczno-budowlanych w ww. obiekcie, z uwagi na:

- brak zachowania wymaganej klasy odporności ogniowej EI 15 dla obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych;
- brak zachowania wymaganej odległości co najmniej 12,0 m między wylotem przewodu spalinowego a najbliższym skrajem korony dorosłych drzew;
- brak zachowania wymaganej odległości co najmniej 12,0 m pomiędzy budynkiem a granicą gruntu leśnego;

postanawia

wyrazić zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny niż określają to wymagania przepisów: § 241 ust. 1, § 266 ust. 4, § 271 ust. 8 ww. rozporządzenia MI, a mianowicie poprzez wdrożenie w przedmiotowym budynku rozwiązań wynikających wprost z przepisów i rozwiązań zamiennych zaproponowanych w ekspertyzie technicznej, **w postaci:**

- zamknięcia kondygnacji podziemnej drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30;
- zamknięcia pomieszczenia kotłowni oraz magazynu oleju drzwiami o klasie odporności ogniowej odpowiednio EI 30 i EI 60;
- ograniczenia ilości magazynowego oleju opałowego do 3000 litrów;
- wyposażenia w samozamykacze drzwi na parterze zawężających po całkowitym ich otwarciu wymaganą szerokość drogi ewakuacyjnej;

- wykonania drzwi w piwnicy zawężających po ich całkowitym otwarciu wymaganą szerokość drogi ewakuacyjnej jako otwieranych na 180 stopni;
- poszerzenia korytarzy na parterze do szerokości 1,20 m zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy;
- wykonania zgodnie z wymogami projektowanej klatki schodowej K2;
- wykonania ruchomej bariery na parterze klatki schodowej K2 w celu ochrony przed omyłkowym zejściem na kondygnację podziemną podczas ewakuacji;
- uszczelnienia przepustów instalacyjnych o średnicy większej niż 4 cm przechodzących przez ściany i strop kotłowni oraz magazynu oleju w klasie odporności ogniowej odpowiednio EI 60 i EI 120;
- uszczelnienia przepustów instalacyjnych w ścianach i stropach pełniących funkcję oddzielenia przeciwpożarowego;
- wykonania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym (korytarze i klatka schodowa);
- wykonania przeciwpożarowego wyłącznika prądu;
- wykonania hydrantu zewnętrznego oraz zbiornika przeciwpożarowego zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy;
- aktualizacji instrukcji bezpieczeństwa pożarowego zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy;
- wykonania elementów budynku zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy;
- wykończenia pokrycia dachu blachą i ocieplenia budynku wełną mineralną;
- zabezpieczenia drewnianych elementów konstrukcji i przekrycia dachu do stopnia NRO;
- zamknięcia wejścia na dach klapą o klasie odporności ogniowej EI 60;
- wyposażenia obiektu w instalację sygnalizacji pożarowej oraz zapewnienia dla tej instalacji pełnej sprawności technicznej i eksploatacyjnej;
- wyposażenia pomieszczenia kotłowni i magazynu oleju w podręczny sprzęt gaśniczy zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy;
- zapewnienia dojazdu pożarowego do budynku dla ekip ratowniczych zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) odstępuje się od uzasadnienia, gdyż niniejsze postanowienie uwzględnia w całości żądanie strony.

Organ wskazuje jednocześnie, że niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i wykonawczych, które wymagają uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz innych pozwoleń.

Przedmiotowe stanowisko tutejszego Organu wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny niż określają to wymagania przepisów techniczno-budowlanych, wyłącznie dla przypadków w nim wymienionych.

Pozostałe wymagania nie wymienione w niniejszym postanowieniu, a wynikające z przepisów przeciwpożarowych powinny być spełnione.

Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej dotycząca rozbudowy, przebudowy budynku administracyjnego (biurowego) siedziby Nadleśnictwa Golub – Dobrzyń w Konstancjewie, z maja 2024 r. stanowi integralną część niniejszego postanowienia.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie stronie służy zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej 00-463 Warszawa ul. Podchorążych 38 za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia na podstawie art. 141 § 2 oraz art. 129 § 1 k.p.a. Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia, jednakże organ administracji publicznej, który wydał postanowienie, może wstrzymać jego wykonanie, gdy uzna to za uzasadnione (art. 143 k.p.a.).

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie.

Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia, niniejsze postanowienie staje się ostateczne i prawomocne (art. 127a § 1 i 2, w związku z art. 144 k.p.a.).

Oświadczenie, które zostało prawidłowo złożone jest niewzruszalne i nie można go cofnąć. Złożenie oświadczenia, o którym mowa w art. 127a § 2 k.p.a. wywołuje skutek w postaci uzyskania przymiotu ostateczności i prawomocności przez postanowienie oraz zamknięcie możliwości zażalenia do organu drugiej instancji.



Hujawski Rafał
Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
st. bryg. mgr inż. Rafał Świechowicz

Załącznik:

Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej dotycząca rozbudowy, przebudowy budynku administracyjnego siedziby Nadleśnictwa Golub – Dobrzyń w Konstancjewie.

Otrzymują:

1. Nadleśnictwo Golub - Dobrzyń

Konstantowo 3A

87-400 Golub - Dobrzyń

reprezentowana przez:

Pani Agnieszka Starzyk - Lisota – 1 egz. eksp.

ul. Rynek Nowomiejski 27

87-100 Toruń (za potwierdzeniem odbioru)

2. Aa

Do wiadomości:

Komenda Powiatowa

Państwowej Straży Pożarnej

w Golubiu - Dobrzyniu – 1 egz. eksp.

ul. Lipnowska 9

87-400 Golub - Dobrzyń

